

Elegibilidad

Trabajamos con adultos **mayores de 60 años y más**. Servicios legales disponible para adultos mayores en los condados de Stanislaus y San Joaquín. Servicios de vivienda disponible para adultos mayores en el condado de Stanislaus.

Sin costo *

La mayoría de nuestros servicios son **gratuitos * sin requisito de ingresos**.



Contribuciones voluntarias aceptadas de clientes del Título III B y se mantendrán confidencial.

¡Se aceptan donaciones!

En caso de una
EMERGENCIA llame al 911

SOLO CON CITA PREVIA

Lunes - Jueves
8:30 AM - 5:00 PM
Cerrado para almuerzo de
12:00 PM - 1:00 PM

Viernes
8:30 AM - 12:30 PM

Sábado y Domingo
CERRADO

¡Para más información!



senioradvocacynetwork.org

Estos materiales o productos son el resultado de un proyecto parcialmente financiado por un contrato con el Departamento de Envejecimiento de California.



**Senior
Advocacy
Network**

1020 15th St. Ste. 20, Modesto,
CA 95354

**Línea legal para el condado de
Stanislaus: (209) 577-3814**

**Línea legal para el condado de
San Joaquín: (209) 243-1267**

**Línea para entradas de
vivienda: (209) 497-6226**

Fax: (209) 577-1026

Versión actualizada en Julio 2026

SENIOR ADVOCACY NETWORK



Prevención y Defensa contra Ejecuciones Hipotecarias

- Prevención/alivio de ejecuciones hipotecarias injustas ⁺⁺

Por favor contáctenos en cuanto sepa que hay un problema.



Deuda del Consumidor

- Bancarrota Capítulo 7 *
- Asistencia en litigios civiles por derecho propio
- Exenciones de propiedad



Derechos legales de Inquilinos

- Aviso de desalojo
- Adaptación razonable
- Defensa contra desalojo
- Aumento de alquiler
- Cuestiones de habilidad

Asistencia de Vivienda⁺



- Servicios de apoyo de vivienda basado en elegibilidad ⁺
 - HomeSafe (clientes de APS)
 - Servicios de apoyo comunitario de vivienda (miembros de Health Net & HPSJ)
 - Servicios de navegación para la transición de vivienda
 - Depósitos de vivienda
 - Servicios de tenencia y sustento de vivienda
- Talleres de vivienda – cada dos viernes (llame para más información)

Planificación de cuidado anticipado



- Testamentos
- Poderes Notariales
- Directivas Anticipadas de Atención Médica
- Talleres comunitarios gratuitos para aprender más sobre el poder notarial y las directivas anticipadas de atención médica – cada tercer miércoles del mes.

Prevención del abuso de personas mayores y Otros Servicios



- Órdenes de restricción por abuso a personas mayores
- Tutela Legal ^{** +}
- Asesoramiento posterior a una estafa
- Otros servicios legales civiles – llame para más información

* Honorarios. Disponible en todos los condados cercanos.

** Servicio disponible para todas las edades

⁺ Servicio no disponible fuera del condado de Stanislaus

⁺⁺ Servicio disponible en los condados de Stanislaus, Mariposa, Merced y San Joaquín